ACTA N° 206

FECHA: Fusagasugá, septiembre, 30 de 2024.

HORA: 3:00 pm.

LUGAR: Comunidad de Cuidado Caminos de Vida

TEMA: Evidencia fotográfica planes de mantenimiento septiembre 2024

ASISTENTES: Coordinador y delegado ambientes adecuados y seguros

ORDEN DEL DÍA:

1. Relación de evidencias fotográficas planes de mantenimiento preventivo septiembre 2024.

DESARROLLO

1. Siendo las 3:00 pm del día de 30 de septiembre del 2024, se da apertura a la reunión entre el coordinador de la comunidad de cuidado Raúl Armando Martínez Moreno y delegado de ambientes adecuados y seguros Jhonatan Mosquera con el fin de consolidar las evidencias fotográficas de las actividades realizadas en el plan de mantenimiento preventivo y correctivo correspondiente al mes de septiembre del año 2024 y a la visita del equipo de supervisión de la secretaria de Integración Social realizada el día 26 de septiembre del 2024.

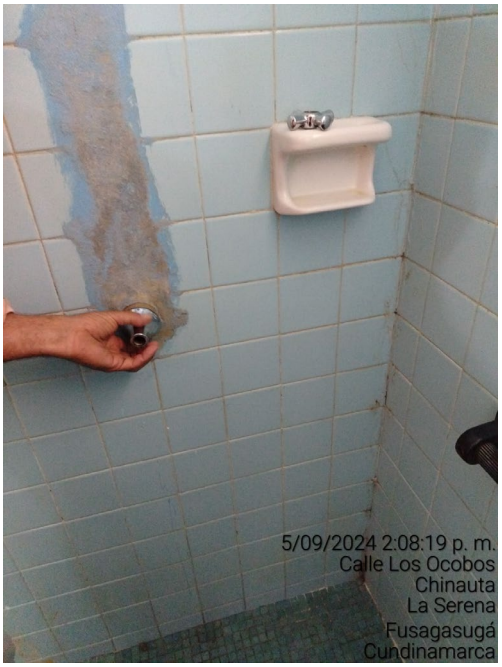
Evidencia fotográfica plan de mantenimiento preventivo FOR-PSS-417

Cableado no expuesto





Duchas eléctricas (incluye cableado no expuesto)





Suministro (tubería, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, registros, lavaplatos, perlizadores (sistema de ahorrador de agua)





Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales)





Trampas de grasa



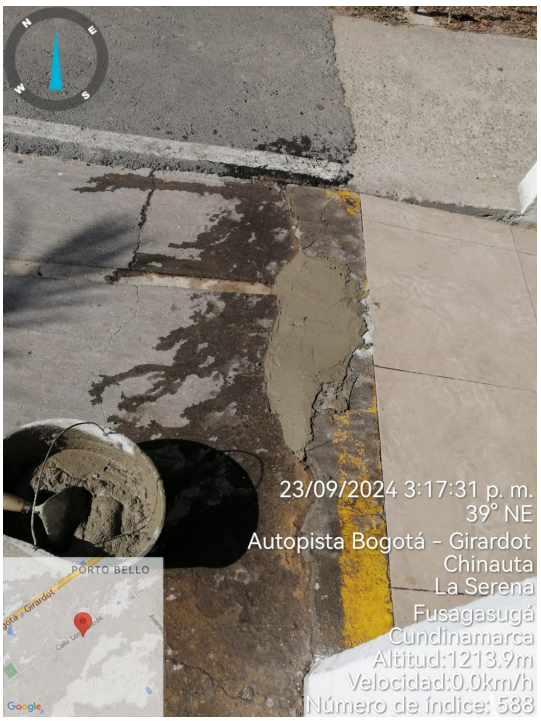


Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades)





Pisos (Guardaescobas, enchapes, emboquillado, pintura epóxica en zonas húmedas)





Cerramiento y fachadas (Impermeabilización, pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades)





Zonas verdes (poda de cesped y jardinería)





Señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa)





Sistemas antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados





Pasamanos en buen estado firmemente asegurados (circulaciones, duchas, sanitarios, rampas y escaleras)





Circuito de cámaras en funcionamiento





Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control)





Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora)





Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)





Camas incluye barandas (Firmes y ajustadas, con tapones, pintura en buen estado, tablado completo y asegurado)





Mesas de noche (Pintura en buen estado, completas, firmes y ajustadas)



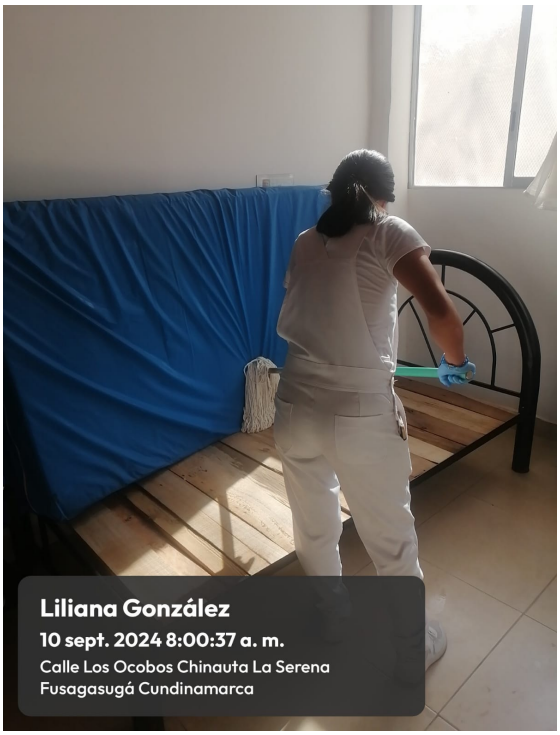


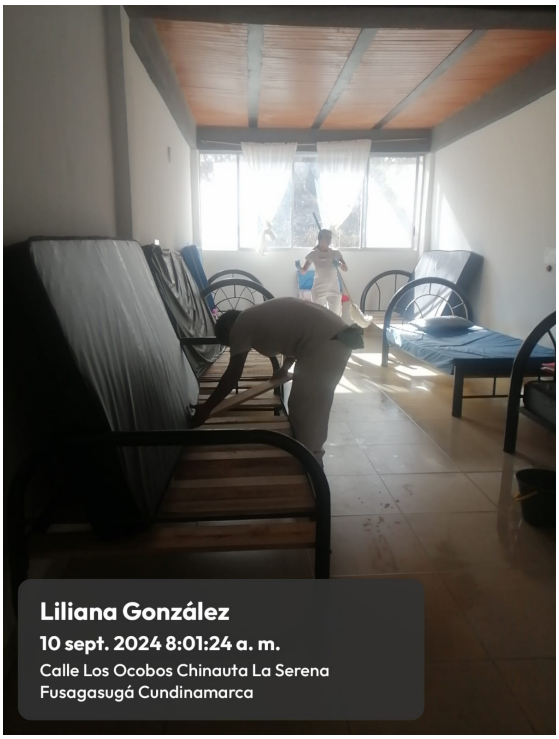
Armarios (Pintura en buen estado, completos, firmes y ajustados)





Colchones, forros y lencería (En buen estado, sin roturas en condiciones higiénicas)



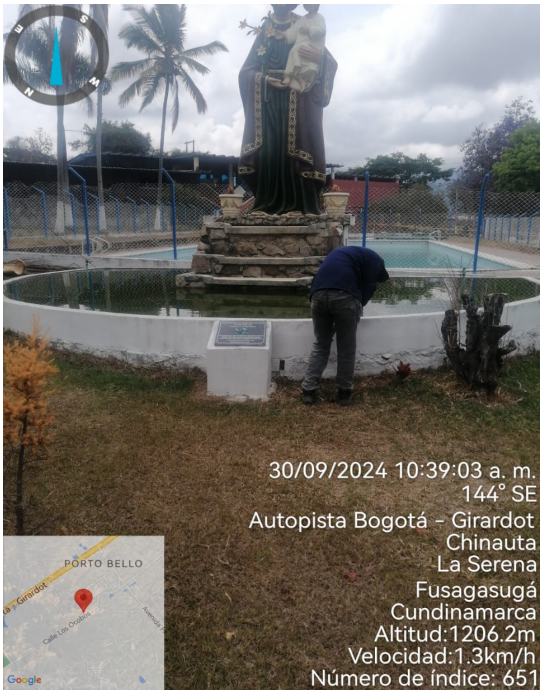


Piscina





Lago





Gas propano





Equipos lúdico recreativos (gimnasio, tenis de mesa, billar, etc)





Ductos de ventilación





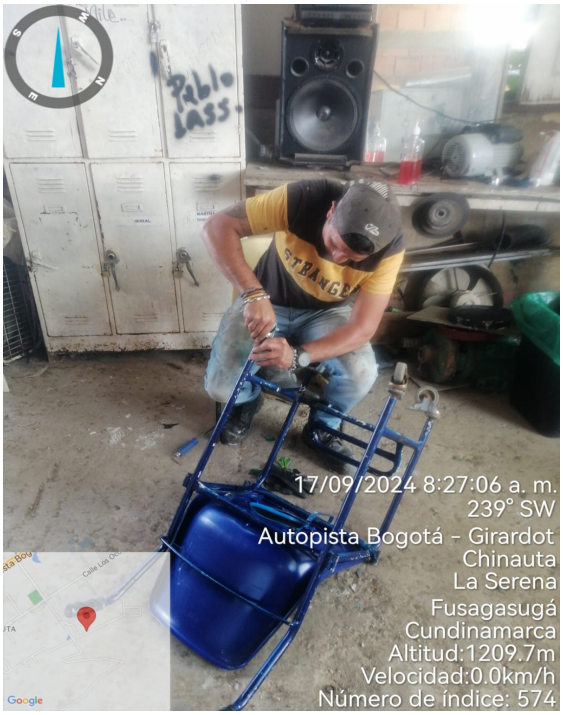
Fumigación y control de plagas





Ayudas técnicas (sillas de ruedas, sillas pato y caminadores)





Evidencia fotográfica plan de mantenimiento correctivo FOR-PSS-418

Instalar cortinas en baños y duchas






30 sept 2024 8:24:35


30 sept 2024 8:32:35

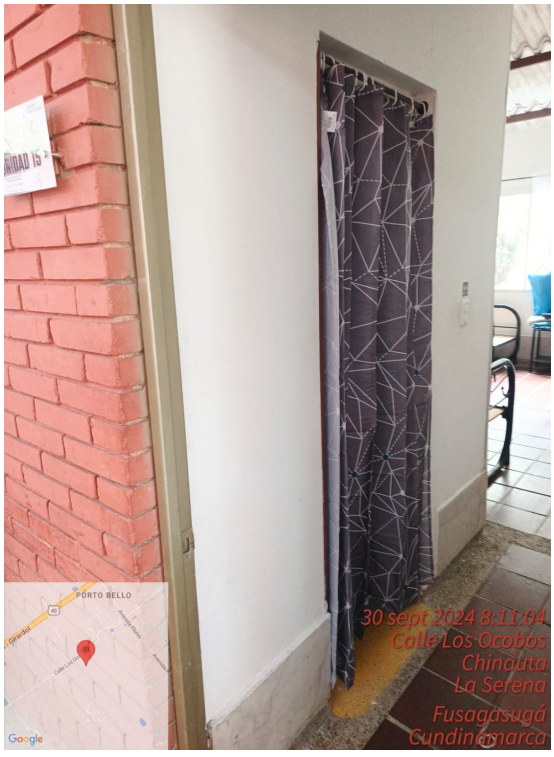

30 sept 2024 8:19:06
La Serena
Fusagasugá
Cundinamarca


30 sept 2024 8:19:58
Calle Los Ocobos
Chinauta
La Serena
Fusagasugá
Cundinamarca

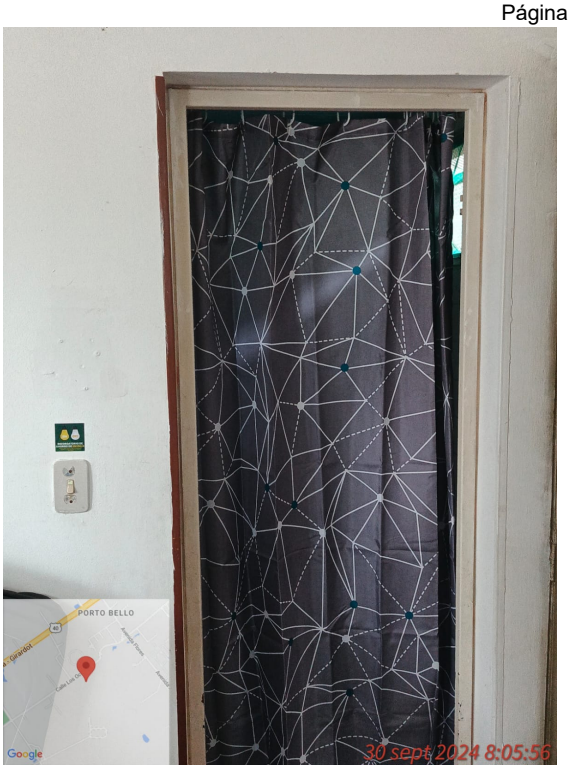

30 sept 2024 8:12:04
La Serena
Fusagasugá
Cundinamarca


30 sept 2024 8:16:14
Calle Los Ocobos
Chinauta
La Serena
Fusagasugá
Cundinamarca


30 sept 2024 8:10:36
Calle Los Ocobos
Chinauta
La Serena
Fusagasugá
Cundinamarca


30 sept 2024 8:11:04
Calle Los Ocobos
Chinauta
La Serena
Fusagasugá
Cundinamarca





Cambio de unidad sanitaria en mal estado





Retirar porta papel roto en zona de apartamentos





Revisar sistema de vaciado de baños

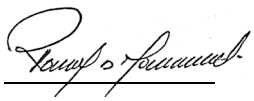
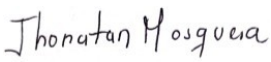




Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Raúl Armando Martínez Moreno	Coordinador	CC Caminos de Vida	
Jhonatan Jair Mosquera Diaz	Responsable Ambiental	CC Caminos de Vida	

Elaboró: Jhonatan Jair Mosquera Diaz, delegado ambientes adecuados y seguros Comunidad de Cuidado Caminos de Vida